


ROMA



Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica
Direzione Edilizia

 ROMA CAPITALE
- 7 NOV. 2019
DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA Prot. n. QI <i>1149/E</i>

Alla Regione Lazio
Ufficio Rappresentante Unico e
Ricostruzione Conferenze dei Servizi
Via Cristoforo Colombo 212, 00147 Roma
conferencediservizi@regione.lazio.legalmail.it

Regione Lazio
Direzione politiche ambientali e ciclo rifiuti
Area Valutazione di Impatto Ambientale
Viale del Tintoretto 432, 00142 Roma
val.amb@regione.lazio.legalmail.it
ufficiovia@regione.lazio.legalmail.it

Città Metropolitana di Roma Capitale
Dipartimento Servizi di Tutela Ambientale
Servizio 2 - Tutela delle acque, suolo e risorse idriche
Via G. Ribotta 41/43, 00144 Roma
ambiente@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

Consorzio di Bonifica Tevere e Agro Romano
Settore Progettazione ed Esecuzione OO.PP.
Via del Fosso di Dragoncello 172,
00124 Casal Palocco, Roma
c.a. Direttore Generale Dott. Andrea Renna
e Commissario Straordinario avv. Antonio Marrazzo
cbtar@pec.it

Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e
Manutenzione Urbana
Direzione Urbanizzazioni Primarie
Via Petroselli 45, 00186 Roma
protocollo.infrastrutture@pec.comune.roma.it

Dipartimento Mobilità e Trasporti
Direzione Programmazione e Attuazione dei
Piani di Mobilità
Via Capitan Bavastro 94, 00154 Roma
protocollo.mobilitatrasporti@pec.comune.roma.it

Dipartimento Tutela Ambientale e del Verde
Protezione Civile
Direzione rifiuti, risanamenti e inquinamenti
Circonvallazione Ostiense 191, 00154 Roma
protocollo.tutelaambientale@pec.comune.roma.it

Dipartimento Programmazione ed Attuazione
Urbanistica
Direzione Pianificazione Generale
protocollo.urbanistica@pec.comune.roma.it


Roma Capitale
U.O. Edilizia Sociale
marta.crognale@comune.roma.it
protocollo.urbanistica@comune.roma.it
Tel. 0667105870
Viale della Civiltà del Lavoro, 10 - 00144 Roma

ppf hoi G

ROMA



Dipartimento Programmazione ed Attuazione Urbanistica
Direzione Edilizia

 ROMA CAPITALE
- 7 NOV. 2019
DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA Prot. n. QI <i>14141E</i>

✓ Municipio XI – Arvalia Portuense
Direzione Tecnica
Via Marino Mazzacurati 73/75, 00148 Roma
protocollo.municipioroma11@pec.comune.roma.it

ACEA ATO2 Spa
U.O. Servizi Generali
U. O. Gestione Patrimonio
U.O. Investimenti – Unità Progetti
Piazzale Ostiense 2, 00144 Roma
acea.ato2@pec.aceaspa.it

Arete SpA
Illuminazione Pubblica
Ingegneria e Innovazione
Piazzale Ostiense 2, 00154 Roma
areti@pec.areti.it

✓ Italgas Reti Spa
distribuzionegasroma@pec.italgas.it

Consorzio Monte Stallonara
Via Antonio Gramsci 7, 00193 Roma
c.a. Presidente sig. Gianmaria Previtali
✓ c.a. Progettisti ingegneri Alberto e Emiliano Gaspari
cons.stallonara@legalmail.it
✓ e.gaspari@pec.ording.roma.it

Consorzio Mirtea
viale del Lido 37, 00122 Roma
c.a. Presidente sig. Alberto Englaro
c.a. Direttore dei Lavori arch. Bruno Spinozzi
cooperazione@pec.it
b.spinozzi@pec.archrm.it

e p.c. a Roma Capitale
Assessorato all'Urbanistica

Presidente Municipio XI – Arvalia Portuense

Oggetto: Piano di Zona B50 Monte Stallonara – Municipio XI
Esecuzione diretta ai sensi dell'art. 35, comma 8 lett. b) della Legge ¹³ 865/71, da parte
degli operatori riuniti in Consorzio delle OO.UU. a scomputo dei corrispettivi concessionari.
Progetto Definitivo: Vasca di laminazione e ricalibrazione del Fosso di San Cosimato.

Roma Capitale
U.O. Edilizia Sociale
marta.crognale@comune.roma.it
protocollo.urbanistica@comune.roma.it
Tel. 0667105870
Viale della Civiltà del Lavoro, 10 – 00144 Roma

pag. 2 di 6

ROMA



Dipartimento Programmazione ed Attuazione Urbanistica
Direzione Edilizia

Avviso di indizione Conferenza dei Servizi decisoria, ex art. 14 bis, c. 2, L. n. 241/1990 e s.m.i. –
Forma semplificata modalità asincrona.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che il PdZ B50 Monte Stallonara (Il P.E.E.P.) istituito con D.G.R.L. n. 7387/1987 è stato approvato con D.G.R.L. n. 890/2007 ed è stato oggetto di successive varianti urbanistiche, ultima delle quali la Variante Ter approvata con Determinazione Dirigenziale Dip. PAU n. 739 del 06.05.2014;

CONSIDERATO che il Consorzio Monte Stallonara in qualità di stazione appaltante e soggetto attuatore delle OO.UU.PP. all'interno del PdZ di cui trattasi ha presentato un Progetto Generale Definitivo per la realizzazione delle OO.UU.PP. a scomuto degli oneri concessori e che tale progetto è stato sottoposto all'esame degli Uffici competenti nella Conferenza di Servizi tenutasi in data 07.04.2009 presso gli Uffici di Roma Capitale, Dipartimento e Programmazione Urbanistica;

CONSIDERATO che nella fase attuativa del PdZ, la porzione di territorio individuata per l'edificazione presentava un'orografia caratterizzata da profonde depressioni tale da rendere necessaria la predisposizione di un progetto specifico sul rimodellamento del terreno e che tale progetto, redatto e presentato dal Consorzio Monte Stallonara, è stato approvato con D.D. n. 1050 del 27.06.2008;

VISTO che ai fini della realizzazione delle OO.UU.PP. all'interno del PdZ di cui trattasi il Consorzio Monte Stallonara e il Consorzio Mirtea hanno presentato n. 3 Progetti Definitivi (I, II, III stralcio) per la realizzazione delle OO.UU.PP. all'interno dello stesso PdZ e che i suddetti progetti definitivi, approvati rispettivamente con D.G.C. n. 85 del 01.04.2011 (I Stralcio), D.G.C. n. 207 del 13.05.2013 (II Stralcio) e D.G.C. n. 208 del 13.05.2013 (III Stralcio) non prevedevano la realizzazione di una vasca di laminazione a limitazione dello sversamento delle acque chiare provenienti dalla fognatura consortile nel Fosso di San Cosimato;

CONSIDERATO che con nota prot. QI94195 del 25.09.2013 il CBTAR diffidava Roma Capitale e il Consorzio Monte Stallonara dallo sversare le acque chiare provenienti dalle fognature consortili nell'alveo del Fosso di San Cosimato in quanto non trattate con opere di limitazione del flusso (vasche di laminazione);

VISTO che ai fini del completamento dell'edificazione e delle OO.UU.PP. all'interno del PdZ B50 Monte Stallonara si è resa necessaria la progettazione e la realizzazione di una vasca di laminazione per il trattamento delle acque chiare provenienti dalle fognature consortili e che l'approvazione di tale opera non inserita nei progetti definitivi delle OO.UU.PP. precedentemente approvati, è subordinata all'acquisizione di pareri, nulla osta o altri atti di assenso, resi dalle Amministrazioni in indirizzo;

VISTO che il progetto definitivo per la realizzazione della vasca di laminazione e ricalibrazione del Fosso di San Cosimato (predisposto dal Consorzio Monte Stallonara) è stato depositato presso gli uffici del CBTAR ai fini dell'espressione del parere di competenza con nota Prot. Consortile n. 2064 del 07.04.2016 ed è stato acquisito in atti dallo scrivente Ufficio con nota Prot. QI97860 del 07.06.2018;

VISTO che il progetto definitivo, a firma degli ingegneri Alberto e Emiliano Gaspari, volto alla laminazione della portata delle acque meteoriche con tempo di ritorno di 200 anni riguarda la realizzazione di opere da collocarsi al di sotto del piano stradale, nello specifico: vasca di dissipazione, partitore idraulico, vasca di laminazione (lunghezza 208 ml), griglie stradali, pozzo-pompe e ricalibrazione del fosso di San Cosimato per un tratto di circa 500 ml e che il fascicolo depositato è costituito dai seguenti elaborati:

Roma Capitale
U.O. Edilizia Sociale
maria.crognale@comune.roma.it
protocollo.urbanistica@comune.roma.it
Tel. 0667105870
Viale della Civiltà del Lavoro, 10 - 00144 Roma

pag 3 di 6

ROMA



Dipartimento Programmazione ed Attuazione Urbanistica
Direzione Edilizia

- EA GEN 01 – Elenco Elaborati;
- EA GEN 02 – Relazione generale;
- EA GEN 03 – Relazione descrittiva delle opere;
- EA GEN 04 – Relazione geologica;
- EA OP1 01 – Relazione idrologica;
- EA OP1 02 – Relazione idraulica;
- EA OP1 03 – Calcolo movimenti di materia
- EA OP1 04 – Computo metrico estimativo;
- EA OP1 05 – Elenco prezzi;
- EA OP2 01 – Relazione idrologica e idraulica fosso di San Cosimato;
- EA OP2 02 – Computo metrico estimativo;
- EA OP2 03 – Elenco prezzi;
- EG GEN 01 – Planimetria generale di inquadramento;
- EG GEN 02 – Planimetrie dei Bacini Scolanti – PdZ B50;
- EG GEN 03 – Planimetria dei Bacini – Fosso San Cosimato;
- EG GEN 04 – Aree a rischio inondazione – Scenario 1;
- EG GEN 05 – Aree a rischio inondazione – Scenario 2;
- EG OP1 01 – Planimetria opere di progetto;
- EG OP1 02 – Profilo e sezioni vasca di laminazione;
- EG OP1 03 – Dettaglio partitore Idraulico;
- EG OP1 04 – Dettaglio pozzo pompe;
- EG OP2 01 – Planimetria e profilo longitudinale;
- EG OP2 02 – Sezioni Trasversali;
- EG OP2 03 – Dettagli Costruttivi;

TENUTO CONTO che il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. individua lo scrivente Ufficio quale Amministrazione titolare della competenza sul procedimento in oggetto;

CONSIDERATO che la conclusione positiva del procedimento sulla fattibilità delle OO.UU.PP. sopra descritte è subordinata all'acquisizione dei pareri, nulla osta o altri atti di assenso, resi dalle Amministrazioni in indirizzo;

VISTA la nota trasmessa dalla Regione Lazio - Ufficio Rappresentante Unico e ricostruzione, Conferenze dei Servizi con nota prot. Registro Ufficiale n. 69132 del 28.01.2019, si allega alla presente l'apposito elenco delle strutture regionali da coinvolgere, ai fini dell'indizione della Conferenza interna regionale ed alla designazione del Rappresentante Unico Regionale, ai sensi degli artt. 86 e 87 del regolamento Regionale n. 1/2002;

INDICE

Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, c. 2, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990, invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte; ed a tal fine

COMUNICA

a) che la documentazione a corredo delle opere in esame, acquisita in atti dallo scrivente Ufficio in data 07.06.2018 con Prot. Q197860, è consultabile e scaricabile al seguente link:
<https://drive.google.com/open?id=1EuLLBEHG9YvQUZnMvMTVD9QntrSFrdvi>;

Roma Capitale
U.O. Edilizia Sociale
marta.crognale@comune.roma.it
protocollo.urbanistica@comune.roma.it
Tel. 0667105870
Viale della Civiltà del Lavoro, 10 – 00144 Roma

prof. hbi 6

ROMA



Dipartimento Programmazione ed Attuazione Urbanistica -
Direzione Edilizia

- b) Il termine perentorio di 15 giorni (dal ricevimento della presente) entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, c. 7, legge n. 241/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;
- c) Il termine perentorio di 45 giorni entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento ai sensi dell'art. 14 bis, comma 2, lett. c, L. 241/1990 che recita: "art. 14 bis (conferenza semplificata): Il termine perentorio, comunque non superiore a quarantacinque giorni, entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento. Se tra suddette amministrazioni vi sono amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, dei beni culturali o alla tutela della salute dei cittadini, ove disposizioni di legge o i provvedimenti di cui all'articolo 2 non prevedano un termine diverso, il suddetto termine è fissato in novanta giorni";

Si rammenta che entro il termine perentorio di cui alla lett. c) le amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza dei servizi. Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e indicano, dove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la miglior tutela dell'interesse pubblico.

L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni - fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione Europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

Il PdZ B50 Monte Stallonara (II P.E.E.P.) istituito con D.G.R.L. n. 7387/1987 è stato approvato con D.G.R.L. n. 890/2007. Soggetto a numerose varianti urbanistiche è attualmente normato dalla Variante Ter approvata con Determinazione Dirigenziale Dip. PAU n. 739 del 06.05.2014.

I progetti definitivi delle OO.UU.PP. sono stati approvati rispettivamente con D.G.C. n. 85 del 01.04.2011 (I Stralcio), D.G.C. n. 207 del 13.05.2013 (II Stralcio) e D.G.C. n. 208 del 13.05.2013 (III Stralcio).

Le OO.UU.PP. realizzate con il I° stralcio consistono nella realizzazione di parte della rete fognaria (acque bianche - non ancora in esercizio - e nere), nella realizzazione di un impianto di sollevamento, di parte della fondazione stradale, di un ponte di attraversamento, di due vasche di raccolta di prima pioggia (non attrezzate) e dell'impianto per la distribuzione di energia elettrica. I Lavori sono stati affidati al Consorzio Monte Stallonara con D.G.C. n. 85/2011 (Coordinamento I.SV.E.UR. S.p.A.) e risultano ultimati al 30.05.2016. In data 16.01.2017 è stato emesso il Certificato di collaudo tecnico amministrativo.

Le OO.UU.PP. previste nel II° stralcio consistono nella realizzazione di parte della rete stradale (strade e marciapiedi), di parte della rete fognaria (acque nere e bianche) e nella posa di un tombino di attraversamento del fosso di San Cosimato. I lavori affidati al Consorzio Mirtea con D.G.C. n.207/2013 sono in corso di esecuzione (allo stato dei fatti risultano sospesi in attesa della risoluzione della problematica delle vasche di laminazione).

Roma Capitale
U.O. Edilizia Sociale
marta.crognale@comune.roma.it
protocollo.urbanistica@comune.roma.it
Tel. 0667105870
Viale della Civiltà del Lavoro, 10 - 00144 Roma

pag. 5 di 6

ROMA



Dipartimento Programmazione ed Attuazione Urbanistica
Direzione Edilizia

Le OO.UU.PP. previste nel III° stralcio consistono nella realizzazione di parte della rete stradale (strade e marciapiedi) e di parte della rete fognaria (acque nere e bianche). I lavori affidati al Consorzio Monte Stallonara con D.G.C. n.208/2013 – Coordinamento I.SV.E.UR. S.p.A. risultano in corso di esecuzione. E' stata realizzata parte dell'impianto fognario e parte della rete stradale (strato di fondazione).

Ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/90 e s.m.i. si comunica che il Responsabile del Procedimento a cui rivolgersi per eventuali ulteriori informazioni o chiarimenti è il Coordinatore del Piano di Zona, Marta Crognale. Telefono: 06.67105870; indirizzo e-mail: marta.crognale@comune.roma.it

Gli elaborati progettuali Prot. Q197860 del 07.06.2018 sono inoltre disponibili per la visione in forma cartacea presso il Dipartimento Programmazione ed Attuazione Urbanistica, Direzione Edilizia, U.O. Edilizia Sociale, sede viale della Civiltà del Lavoro n. 10, Piano II, stanza n. 242.

Laddove si riscontrassero difficoltà tecniche nel download del progetto definitivo dal link indicato (<https://drive.google.com/open?id=1EuLLBEHG9YvQUZnMvMTVD9QntrSFrDvi>), si prega di comunicarlo tempestivamente tramite mail al responsabile del procedimento indicato in calce.

Il Coordinatore del Piano di Zona
Responsabile del Procedimento
Marta Crognale

Il Direttore di Direzione
Ing. Antonio Fernando Di Lorenzo

Il Direttore del Dipartimento
Cinzia Esposito