

CONSORZIO DI BONIFICA LITORALE NORD

Sede Legale - Roma - Via del Fosso di Dragoncello n.172 - 00124 Casalpalocco - Roma - Tel. 06-561941 Fax 06-5657214

protocollo@cbln.it - cbln@pec.cbln.it - www.cbln.it



Associazione Nazionale Consorzi Gestione
e Tutela del Territorio e Acque Irrighe
Member of European Union of Water Management Associations

Settore Progettazione ed Esecuzione OO.PP.
Capo Settore Ing. Severino Marano
e-mail settoreprogettazioneesecuzione@cbln.it
Rif. Prot. n° 3009 del 01/10/2018
Sede Legale Roma

CONSORZIO DI BONIFICA LITORALE NORD
Protocollo Partenza N. 12575/2020 del 30-09-2020
Doc. Principale - Copia Documento

Spett.le
ROMA CAPITALE
Dipartimento Programmazione e Attuazione
Urbanistica
Direzione Edilizia
U.O. Edilizia Sociale
Viale della Civiltà del Lavoro n° 10
00144 ROMA
protocollo.urbanistica@pec.comune.roma.it

Spett.le
CONSORZIO MONTE STALLONARA
Via Antonio Gramsci n° 7
00193 R O M A
cons.stallonara@legalmail.it

Spett.le
CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA
CAPITALE
Dipartimento IV - Tutela e Valorizzazione
Ambientale
Servizio 2 - Tutela Acque e Risorse Idriche
Viale Giorgio Ribotta n° 41/42
00159 R O M A
ambiente@pec.cittametropolitanaroma.gov.it

Oggetto: Opere di urbanizzazione primaria a scomputo degli oneri connessori relative al piano di zona B50 Monte Stallonara - Progettazione esecutiva ed esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria rete stradale e fognatura principale - III Stralcio - Progetto-studio idraulico e vasca di laminazione. Richiesta N.O. idraulico n° 1 scarico di acque meteoriche $Q_{max} = 4,99$ mc/s nel Fosso di S. Cosimato con tubazione DN 1200 in cls.

Con riferimento alla nota di Roma Capitale - Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica - Direzione Edilizia - U.O. Edilizia Sociale prot. 156988 del 28/09/2018, alla successiva

Roma Capitale - Monte Stallonara 2020 Parere

Sedi Operative:

Ardea - Via Pratica di Mare n. 67 - 00040 Ardea - Roma - Tel. 06-9130051 Fax 06-9131318

Tarquinia - Via Giuseppe Garibaldi n. 7 - 01016 Tarquinia - Viterbo - Tel. 0766-856019 Fax 0766-855290

Sedi periferiche:

Monti dell'Ara - Viale dei Tre Denari Snc - 00057 Maccarese Fiumicino - Tel. 0661697965 Fax 0661697474

Focene - Viale delle Idrovore di Fiumicino n. 304 - 00054 Focene Fiumicino - Tel 066589510-512 Fax 066589214

corrispondenza ed alla Conferenza di Servizi di cui alla nota QI/2019/0171497 del 7/11/2019, relative alla richiesta di un parere riguardante le opere in oggetto, questo Consorzio, preso atto:

1. delle note di Roma Capitale - Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana - Direzione Urbanizzazioni Primarie - U.O. Dissesto Idrogeologico e Opere Idrauliche Servizio I° - Opere Idrauliche prot. n° QN161070 del 17/08/2018 e prot. n° QN221894 del 20/11/2018, nelle quali è riportato che Roma Capitale sarà responsabile degli eventuali malfunzionamenti della rete di raccolta della fognatura "bianca" e della relativa "vasca di laminazione" dalla data di acquisizione al Patrimonio Comunale e consegnata per la gestione alla struttura competente;
2. che l'ufficio U.O. Edilizia Sociale, nella nota prot. n° 156988 del 28/09/2018, dichiara che gli immobili oggetto di intervento sono di proprietà di Roma Capitale;
3. della relazione idrologica, della relazione idraulica, della relazione idrologica e idraulica Fosso S. Cosimato e di tutti gli altri elaborati redatti dall'Ing. Alberto Gaspari, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma n° 9298 e dall'Ing. Emiliano Gaspari, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma n° A23959, che dimostrano il rispetto del principio dell'invarianza idraulica con la realizzazione di idonee opere di laminazione delle acque meteoriche e la compatibilità dell'intervento proposto con i livelli di piena attesi con tempo di ritorno di 200 anni,

esprime parere favorevole per quanto di propria competenza ed ai soli fini idraulici, **esclusivamente per le opere di urbanizzazione**, alle seguenti condizioni:

- Roma Capitale dovrà garantire, sia direttamente che attraverso il soggetto attuatore delle OO.UU. a scomputo degli oneri dovuti, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'opera realizzata;
- che l'opera venga realizzata in conformità degli elaborati di progetto presentati e nell'osservanza delle vigenti norme di sicurezza e delle norme di cui al R.D. 08/05/1904 n. 368 e R.D. 25/7/1904 n.523;
- che Roma Capitale obblighi le future lottizzazioni a presentare richiesta di parere allo scrivente Consorzio relativamente all'invarianza idraulica ed alla compatibilità idraulica degli edifici da realizzare;
- che siano fatti salvi tutti i diritti di terzi e vengano acquisite, in via preliminare all'esecuzione delle opere, tutte le autorizzazioni necessarie (Regione, Città Metropolitana, Provincia, Comune, ecc.) precisando che il presente parere favorevole non esclude gli altri permessi richiesti dalle Leggi e Regolamenti vigenti, in relazione all'opera da eseguire. **In particolare, l'esecuzione dei lavori in argomento è subordinata all'autorizzazione rilasciata dagli Uffici della Città Metropolitana di Roma Capitale in indirizzo;**
- che nel fosso sia mantenuto libero il deflusso delle acque durante l'esecuzione dei lavori;
- che l'opera da realizzare non ostacoli né crei impedimento al libero deflusso delle acque del fosso interessato - anche in caso di piene - e non interferisca con il passaggio dei mezzi adibiti alla manutenzione dello stesso canale e, in particolare, eventuali pozzetti non dovranno interessare il rilevato arginale ed essere posti ad una distanza di almeno 6,0 ml dal ciglio superiore del fosso demaniale;
- che, al fine di evitare fenomeni erosivi, in corrispondenza dell'opera di scarico per una lunghezza di almeno 10 ml venga realizzata la protezione delle sponde e del fondo del Fosso di San Cosimato con scogliera in pietrame e/o materassi tipo Reno;
- che venga sollevato il Consorzio da ogni e qualsiasi responsabilità inerente la qualità delle acque scaricate nel fosso demaniale;
- che il richiedente comunichi al Consorzio la data dell'inizio e dell'ultimazione dei lavori e si attenga scrupolosamente alle disposizioni che durante la realizzazione degli stessi potranno essere impartite dal Servizio Tecnico consortile in relazione ai tempi ed alle modalità di esecuzione;

Sedi Operative:

Ardea - Via Pratica di Mare n. 67 - 00040 Ardea - Roma - Tel. 06-9130051 Fax 06-9131318

Tarquinia - Via Giuseppe Garibaldi n. 7 - 01016 Tarquinia - Viterbo - Tel. 0766-856019 Fax 0766-855290

Sedi periferiche:

Monti dell'Ara - Viale dei Tre Denari Snc - 00057 Maccarese Fiumicino - Tel. 0661697965 Fax 0661697474

Focene - Viale delle Idrovore di Fiumicino n. 304 - 00054 Focene Fiumicino - Tel 066589510-512 Fax 066589214

- che Roma Capitale sia responsabile di tutti gli incidenti e di tutti i danni che fossero comunque arrecati a persone ed a cose, o durante l'esecuzione dell'opera stessa oppure conseguenti a tale esecuzione; inoltre sia responsabile di tutti gli incidenti e di tutti i danni eventualmente occorsi durante la manutenzione dell'opera;
- che il richiedente, dopo la realizzazione delle opere in argomento, provveda al ripristino a perfetta regola d'arte dello stato dei luoghi;
- che a richiesta del Consorzio, qualora se ne ravvisi la necessità per motivi di carattere tecnico, idraulico o di pubblico interesse, il richiedente apporti alle opere eseguite, a proprie cura e spese, modifiche anche totali o provveda a rimuovere le opere stesse senza per questo poter pretendere rimborsi o indennizzi di sorta;
- che Roma Capitale e per esso il soggetto attuatore delle OO.UU. corrisponda al Consorzio la somma forfettaria di € 3.000,00= a mezzo bonifico bancario intestato al Consorzio di Bonifica Litorale Nord – Banca Intesa Sanpaolo - IBAN: IT 79 L 0306905020100000300112 a titolo di ricognizione ed a compenso dei maggiori oneri di carattere continuativo derivanti dallo scarico in oggetto nei fossi demaniali di competenza del Consorzio;
- che il richiedente stipuli la scrittura privata che regola i rapporti tecnico-amministrativi relativi alla presente pratica.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Andrea Renna)



Sedi Operative:

Ardea - Via Pratica di Mare n. 67 - 00040 Ardea - Roma - Tel. 06-9130051 Fax 06-9131318

Tarquinia - Via Giuseppe Garibaldi n. 7 - 01016 Tarquinia - Viterbo - Tel. 0766-856019 Fax 0766-855290

Sedi periferiche:

Monti dell'Ara - Viale dei Tre Denari Snc - 00057 Maccarese Fiumicino - Tel. 0661697965 Fax 0661697474

Focene - Viale delle Idrovore di Fiumicino n. 304 - 00054 Focene Fiumicino - Tel 066589510-512 Fax 066589214